

ZMLUVA O DIELO

č. 2017 / ...
o vykonaní stavebných prác
podľa ust. § 536 – § 565 nasl. Obchod. Zák. č. 513 / 1991 Zb

Článok I.

Zmluvné strany

1.1. OBJEDNÁVATEĽ:

Obec Šajdíkove Humence

sídlo:	906 07 Šajdíkove Humence 48
v zastúpení :	Pavol Burda – starosta obce
IČO :	00310051
DIČ :	2021086903
bankové spojenie :	Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Senica
číslo účtu IBAN :	SK22 5600 00000026 0059 2002

(ďalej len objednávateľ)

1.2. ZHOTOVITEĽ:

SEPOS spol. s r.o.

sídlo:	Záhradná 1051, 905 01 Senica
zapísaná v Obchodnom registri	OS Trnava, odd. Sro, vložka č.1831 / T
zástupca k rokovaniu:	Ing. Ľuboš Mikuš
IČO:	341 356 85
DIČ :	2020377766
IČDPH:	SK2020377766
bankové spojenie :	VÚB a.s. Senica
číslo účtu IBAN :	SK70 0200 0000 0012 2364 5054

(ďalej len zhotoviteľ)

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, v dohodnutom čase a kvalite objednávateľovi riadne dodať v rozsahu podľa vypracovanej a schválenej ponuky zo dňa 20.06.2017, ktorá je výsledkom verejného obstarania v zmysle § 117 Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstaraní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a objednávateľ od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť predmet zmluvy :

Zateplenie ZŠ Šajdíkove Humence

- 2.2. Predmet plnenia je splnený podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Protokol predloží zhotoviteľ bezodkladne po ukončení diela.

- 2.3. Miesto plnenia a rozsah plnenia: Objekt Základnej školy Šajdíkove Humence.

Článok III.

Čas plnenia

- 3.1. Termín začatia prác : 07 / 2017
- 3.2. Termín ukončenia prác : do 25.08.2017
- 3.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu preukázateľného omeškania objednávateľa s poskytnutým spolupôsobením podľa čl. VII. nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. V prípade nepriazne počasia sa práce prerušia a termín ukončenia sa predlžuje o túto dobu.
- 3.4. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.5. Takto riadne dokončené dielo sa objednávateľ zaväzuje prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.
- 3.6. Dôvodom odmietnutia objednávateľa dielo prevziať nebudú také vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho užívaniu.

Článok IV.

Cena za dielo

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu diela v rozsahu v čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na jednotlivé položky , pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta a platí pre realizáciu v roku 2017 v zmysle prílohy č.1 – kalkulácia (cenová ponuka)
- 4.2. Celková cena za zhotovenie diela podľa čl. II. bod 2.1 je :

bez DPH	48 261,49 €
DPH 20 %	9 652,30 €
Cena s DPH	57 913,79 €

Slovom : päťdesiatšesťtisíc deväťstottrinásť eur sedemdesiatdeväť centov

- 4.3. Cena je stanovená na základe poskytnutých podkladov objednávateľom. V prípade zmeny účtovania DPH na dohodnuté práce a dodávky má právo zhotoviteľ tieto zohľadniť vo fakturácii.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1. Predmet zákazky sa bude financovať z bežných výdavkov rozpočtu verejného obstarávateľa na rok 2017.

- 5.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neposkytnúť preddavok na plnenie zmluvy.
- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom do 10 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 30 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Dňom splatnosti je deň pripísania fakturovanej sumy v plnom rozsahu zhotoviteľovi na jeho účet. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok materiálov ocenené cenami z odsúhlaseného rozpočtu v súlade s ponukou.
- 5.4. Objednávateľ, alebo ním poverený zástupca je povinný faktúry prevziať. Opodstatnené výhrady k obsahovej stránke faktúry musí preukázateľne zhotoviteľovi doručiť písomnou formou do 3 kalendárnych dní od dátumu doručenia faktúry. V prípade nesplnenia tejto povinnosti na strane objednávateľa, alebo ním povereného zástupcu sa má za to, že s vecným obsahom faktúry súhlasí.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra bude mať všetky náležitosti podľa § 71 ods.2 zákona č. 222/2004 Zb. o DPH v znení neskorších zmien a doplnení.
- 5.6. Práce, ktoré budú vyhotovené na základe písomnej požiadavky objednávateľa a ak nie sú obsiahnuté v cenovej ponuke, budú po vzájomnom odsúhlasení objednávateľa a zhotoviteľa vyfakturované ako práce navyše.
- 5.7. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na zmenu, doplnenie alebo opravu. Do doby doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi lehota splatnosti faktúry neplynie. Nová lehota splatnosti začína plynúť od doručenia opravenej, zmenenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
- 5.8. Zhotovené časti diela a ich súčasti, ktoré boli fakturované a zostali neuhradené sú až do ich celkového zaplatenia majetkom zhotoviteľa.
- 5.9. Objednávateľ si uplatní zádržné vo výške 5 % z celkovej ponuky diela—na dobu 5 rokov, počas záručnej doby.

Článok VI.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladom a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 6.3. Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť odo dňa riadneho protokolárneho odovzдания a prevzatia jednotlivých dohodnutých častí diela objednávateľom (vid'. Čl. II., bod 2.1.). Dĺžka záruky sa nevzťahuje na dodávky a špecifikácie, ktorých záručná doba je daná ich výrobcem.
- 6.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela, ktorá sa vyskytne po protokolárnom prevzatí, uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

- 6.5. Za vady, ktoré sa objavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením prípadných väd bez zbytočného odkladu a ukončiť ich odstránenie v čo najkratšom technicky možnom termíne, ktorý sa dohodne písomnou formou.
- 6.7. Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, zaniká právo zhotoviteľa zo zodpovednosti za vady a nedorobky.
- 6.8. Zhotoviteľ nezodpovedá za mechanické poškodenie predmetu zmluvy inou osobou, ani za poškodenie živlom.
- 6.9. Dodávateľ zodpovedá a poskytuje záruku len za tie časti diela, ktoré sú predmetom jeho dodávky.

Článok VII.

Podmienky vykonania diela

- 7.1. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko v súlade s podmienkami tejto zmluvy o dielo zbavené práv tretích osôb.
- 7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, protipožiarne opatrenia a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za uplatnenie sankcie orgánov a organizácií súvisiace s realizáciou predmetu zmluvy.
- 7.4. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa v zastúpení stavebným dozorom na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne dva dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Pri dodatočnej požiadavke objednávateľa o odkrytie týchto prác, zhotoviteľ je na náklady objednávateľa povinný toto odkrytie vykonať.
- 7.6. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť odsúhlasenú faktúru podľa ustanovení tejto zmluvy. Nedodržanie dĺžky doby splatnosti faktúry zo strany odberateľa sa považuje za závažné porušenie ustanovení tejto zmluvy o dielo a oprávňuje dodávateľa práce na diele prerušiť, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodli inak.
- 7.7. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady vzniknuté pri jeho činnosti.
- 7.8. Požiadavky navyše prác zo strany objednávateľa, poprípade zmeny oproti ponuke budú riešené dodatkom k tejto zmluve.
- 7.9. Objednávateľ zabezpečí možnosť napojenie zhotoviteľa na odber úžitkovej vody a elektrickej energie 220 V v predmetnom objekte a prístup k nim. Náklady na tieto nie sú súčasťou ceny.
- 7.10. Objednávateľ alebo ním poverená osoba zabezpečí na vlastné náklady odstránenie dodatočne zrealizovaných konštrukcií v priestoroch realizácie diela brániacich riadnemu vykonaniu diela.

V prípade nesplnenia tejto podmienky zhotoviteľ nezodpovedá za prípadné škody vzniknuté na týchto pri realizácii diela.

- 7.11. Zhotoviteľ nezodpovedá za odcudzenie a poškodenie nezabezpečených vecí vo vlastníctve objednávateľa sprístupnených priebehom realizácie diela.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

- 8.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. II. po termíne uvedenom v čl. III., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny nevykonaných prác za každý začatý deň omeškania.
- 8.2. Ak objednávateľ neuhradí faktúru do dňa splatnosti, zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.3. Ak zastavenie prác na diele nie je zavinené zhotoviteľom, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať skutočnú rozpracovanosť na diele ku dňu zastavenia prác .

Článok IX.

Ostatné ustanovenia

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

Článok X.

Záverečné ustanovenia


- 10.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými osobami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 10.2. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré musia byť potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán do 5 dní od doručenia druhej strane.
- 10.3. Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako i ďalších predpisov v platnom znení.
- 10.4. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.
- 10.5. Neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy je položkový rozpočet diela spracovaný zhotoviteľom.

V Senici, dňa 23.06.2017


za objednávateľa



SEPOS spol. s r.o.
stavebná obchodná spoločnosť
905 01 SENICA, Záhradná 1051
IČO: 34135685
IČDPH: SK2020377766


za zhotoviteľa

Krycí list rozpočtu v EUR

SEPOS s.r.o., stavebno obch. spoločnosť

Stavba : Zateplenie ZŠ Šajdikove Humence					
Objekt : Zateplenie fasády					
JKSO :		Miesto: Šajdikove Humence	Zmluva č.	Dňa: 15.06.2017	
Odberateľ:		IČO:	DIČ:		
			IČ DPH :		
Dodávateľ: SEPOS spol. s r.o. 90501 Senica, Záhradná 1051		IČO: 341 356 85	DIČ: 2020377766		
			IČ DPH : SK2020377766		
Projektant:		IČO:	DIČ:		
			IČ DPH :		
1 M3 OP		57 914 EUR	za M3 OP	1 M	
1 M2 ZP		57 914 EUR	za M2 ZP	57 914 EUR za M	
1 M2 UP		57 914 EUR	za M2 UP		
A	ZRN	Konštrukcie	Špecif.materiál	Spolu ZRN	B IN - individuálne náklady
1	HSV:	44 945,03		44 945,03	6 Práce nadčas
2	PSV:	1 726,46	90,00	1 816,46	7 Murárske výpomoc
3	MCE:	1 500,00		1 500,00	8 Bez pevnej podlahy
4	Iné:				9
5	Súčet:	48 171,49	90,00	48 261,49	10 Súčet riadkov 6 až 9:
C NUS - náklady umiestnenia stavby				D ON - ostatné náklady:	
11	Zariadenie staveniska			16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte
12	Prevádzkové vplyvy			17	Inžinierska činnosť
13	Sťažené podmienky			18	Projektové práce
14				19	
15	Súčet riadkov 11 až 14:			20	Súčet riadkov 16 až 19:
Rozpočet: Spracoval: Ing. L. Mikuš				E Celkové náklady:	
projektant, rozpočtár, cenár:				21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20: 48 261,49
Dátum:				22	DPH 20 % z: 48 261,49 9 652,30
Pečiatka:				23	
Podpis:				24	Súčet riadkov 21 až 23: 57 913,79
odberateľ, obstarávateľ:				F Odpočet - prípočet	
Dátum:				Dátum:	
Pečiatka:				Pečiatka:	
Podpis:				Podpis:	
				SEPOS spol. s r.o. stavebno obchodná spoločnosť 905 01 SENICA, Záhradná 1051 IČO: 34135685 IČDPH: SK2020377766	

Odberteľ:

Dodávateľ: SEPOS spol. s r.o.

Projektant:

Stavba : Zateplenie ZŠ Šajdikove Humence

Objekt : Zateplenie fasády

JKSO :

Dátum: 15.06.2017

Spracoval: Ing. L. Mikuš

Rekapitulácia rozpočtových nákladov v EUR

SEPOS s.r.o., stavebno obch. spoločnosť

Popis položky, stavebného diela, remesla	Cena spolu	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suf spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	38 349,68	38 349,68		9,295	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	6 595,35	6 595,35		18,955	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	44 945,03	44 945,03		28,261	
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
764 - Konštrukcie klampiarske	1 726,46	1 726,46		0,163	0,080
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	90,00		90,00		
76 - KONŠTRUKCIE	1 816,46	1 726,46	90,00	0,163	0,080
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	1 816,46	1 726,46	90,00	0,163	0,080
PRÁCE A DODÁVKY M					
M21 - 155 Elektromontáže	1 500,00	1 500,00			
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	1 500,00	1 500,00			
Za rozpočet celkom :	48 261,49	48 171,49	90,00	28,424	0,080

SEPOS spol. s r.o.
stavebno obchodná spoločnosť
905 01 SENICA, Záhradná 105
IČO: 34135685
IČDPH: SK20203776R

Odberteľ:

Dodávateľ: SEPOS spol. s r.o.

Projektant:

Stavba : Zateplenie ZŠ Šajdikove Humence

Objekt : Zateplenie fasády

Spracoval: Ing. L. Mikuš

JKSO :

Dátum: 15.06.2017

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

SEPOS s.r.o., stavebno obch. spoločnosť

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
1	610991111	Zakrývanie vonk. okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	151,795	m2	1,20	182,15	
2	622464112	Omiетка vonk. stien tenkovrstv. Weber Terranova silikát. silikón - CLEAN 2,0 ryh.	747,000	m2	10,09	7 537,23	
3	622491305	Náter fasádny tekutý Terranova podkladný silikónový	747,000	m2	2,60	1 942,20	
4	622491308	Náter fasádny tekutý Terranova podkladný "N"	747,000	m2	6,50	4 855,50	
5	6252500020	Zateplenie weber.therm EPS hr. izolantu 20 mm bez povrch. tenk. omietky - ostenie	140,000	m2	26,40	3 696,00	
6	625250010	Zateplenie weber.therm EPS hr. izolantu 100 mm bez povrch. tenk. omietky	480,000	m2	29,33	14 078,40	
7	625250205	Zateplenie weber.therm XPS hr. izolantu 50 mm bez povrch. tenk. omietky	100,000	m2	32,24	3 224,00	
8	629994001	Soklová lišta hr. 0,8 mm k zateplovaniu stien	230,000	m	6,50	1 495,00	
9	629994006	Rohová lišta Al 100x100 mm s tkaninou k zateplovaniu stien	230,000	m	2,08	478,40	
10	629994007	Začist'ovacia okenná lišta k zateplovaniu stien APU	240,000	m	2,60	624,00	
11	629994008	Začist'ovacia parapetná lišta k zateplovaniu stien	80,000	m	2,96	236,80	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :			38 349,68	EUR		38 349,68	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
12	941942001	Montáž lešenia rámového systémového s podlahami šírky do 1,10 m a výšky do 20 m	898,000	m2	2,60	2 334,80	
13	941942113	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia	898,000	m2	1,30	1 167,40	
14	941942203	Demontáž lešenia rámového systémového s podlahami, šírky do 1,10 m a výšky do 20m	898,000	m2	1,95	1 751,10	
15	944944112	Ochranná sieť z umelých vlákien s obrátkovosťou	898,000	m2	0,20	179,60	
16	999281111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	54,678	t	21,26	1 162,45	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :			6 595,35	EUR		6 595,35	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :			44 945,03	EUR		44 945,03	
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
76 - KONŠTRUKCIE							
764 - Konštrukcie klampiarske							
17	764410350	Klamp. AL hr. 0,8 oplechovanie parapetov	80,000	m	12,00	960,00	
18	764410850	Klamp. demont. parapetov	80,000	m	0,95	76,00	
19	764451202	Klamp. PZ pl. rúry odpadové štvorhran. S100	40,000	m	15,29	611,60	
20	764454234	Montáž PZ výtokové koleno KCV 150 d-150	10,000	kus	5,00	50,00	
21	998764203	Presun hmôt pre klamp.konstr. v objektoch výšky do 24 m	16,976	%	1,70	28,86	
764 - Konštrukcie klampiarske spolu :			1 726,46	EUR		1 726,46	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné							
22	4261G6034	Mriežka plastová 300 / 300 biela, plastová	6,000	kus	15,00	90,00	
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :			90,00	EUR		90,00	
76 - KONŠTRUKCIE spolu :			1 816,46	EUR		1 726,46	90,00
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :			1 816,46	EUR		1 726,46	90,00
PRÁCE A DODÁVKY M							

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Zateplenie fasády

SEPOS s.r.o., stavebno obch. spoločnosť

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Vymera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
M21 - 155 Elektromontáže							
23	210220321	Dodávka a montáž bleskozvodu - povrchová montáž, revizna správa	10,000	ks	150,00	1 500,00	
M21 - 155 Elektromontáže spolu :						1 500,00	
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :						1 500,00	
Za rozpočet celkom :						48 171,49	90,00

SEPOS spol. s r.o.
 stavebno obchodná spoločnosť
 905 01 SENICA, Záhradná 1051
 IČO: 34135685
 IČDPH: SK202037776A